



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel.(0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

Servizio Tecnico ed Urbanistico - tel. 0364737696

PEC: protocollo@pec.comune.vezza-d-oglio.bs.it

e-mail: uff.tecnico@comune.vezzadoglio.bs.it

**CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ
ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
(V.A.S.) RIGUARDANTE IL PROCEDIMENTO SUAP
RELATIVO AL PERMESSO DI COSTRUIRE IN
VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI
SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/10 E S.M.I. PER
LA REALIZZAZIONE DI NUOVA STALLA E FIENILE IN
LOCALITÀ CARONA DA PARTE DELL'AZIENDA
AGRICOLA FACCHINETTI GIOVANNI**

**VERBALE DELLA SEDUTA
18 DICEMBRE 2019**

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 04.04.2019 si è dato avvio al procedimento SUAP relativo al permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T.. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. per la realizzazione di nuova stalla e fienile in località Carona da parte della azienda agricola Facchinetti Giovanni – unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS);

VISTO l'avviso di avvio del procedimento pubblicato sul sito web comunale e sul sito regionale SIVAS;

VISTA la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 04.04.2019 con la quale si è provveduto ad individuare, relativamente al procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.:

- quale Autorità Proponente l'Azienda Agricola Facchinetti Giovanni di Vezza d'Oglio nella persona del titolare sig. Facchinetti Giovanni;
- quale Autorità Procedente il Comune di Vezza d'Oglio nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico ed Urbanistico Geom. Silvio Rizzi;
- quale Autorità Competente l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica nella persona del Segretario Dott. Gregorini Fabio;
- i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i settori del pubblico interessati dall'iter decisionale;

RICHIAMATO l'avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare relativo alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del 21.11.2019 pubblicato all'albo pretorio online del comune di Vezza d'Oglio in data 22.11.2019;

RICHIAMATA la nota prot. n. 0004496/2019 del 22.11.2019 con la quale veniva trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e ai settori del pubblico interessati dall'iter decisionale il predetto avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare e, contestualmente, veniva convocata la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per il giorno 18 dicembre 2019, alle ore 10:00, presso il Municipio di Vezza d'Oglio;

PRESO ATTO che sono stati espressamente invitati alla Conferenza di Valutazione i seguenti soggetti:

Soggetti competenti in materia ambientale:

- Regione Lombardia D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo
- Provincia di Brescia Area Territorio - settore assetto territoriale, parchi e VIA - ufficio VAS
- Regione Lombardia Ufficio Territoriale Regionale Brescia
- ASST Valcamonica
- Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo per la Lombardia
- Soprintendenza Archeologia della Lombardia
- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia
- Parco dell'Adamello c/o Comunità Montana di Valle Camonica
- Parco Nazionale dello Stelvio - Lombardia

Enti territorialmente interessati:

- Comune di Ponte Di Legno
- Comune di Temu'
- Comune di Edolo
- Comune di Monno
- Comune di Incudine
- Comune di Vione
- Comunità Montana di Valle Camonica

Altri Enti/soggetti con specifiche competenze interessati al processo di partecipazione:

- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Brescia
- Autorità di bacino del fiume Po - PARMA
- E-DISTRIBUZIONE S.p.A..
- TELECOM ITALIA S.P.A.
- TERNA S.P.A.
- ASSOCIAZIONE ITALIA NOSTRA Sezione di Vallecamonica
- CIRCOLO LEGAMBIENTE DI VALLECAMONICA
- CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI – BRESCIA
- FEDERAZIONE PROVINCIALE COLTIVATORI DIRETTI

Parte proponente

- Azienda Agricola Facchinetti Giovanni
- Studio Tecnico Tonini e Ing. Francesco Tonini

Autorità Competente

- Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica – Autorità competente per la V.A.S.

Il giorno **18 dicembre 2019**, alle ore **10:00**, il Geom. Silvio Rizzi, Responsabile del Servizio Tecnico ed Urbanistico del Comune di Vezza d'Oglio e autorità procedente per la verifica di esclusione dalla VAS, apre i lavori della Conferenza di Verifica.

Sono presenti:

- **Dott. Gregorini Fabio** in rappresentanza dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica (Autorità Competente per la V.A.S.);
- **Ing. Occhi Diego Martino** sindaco del Comune di Vezza d'Oglio;
- **Ing. Tonini Francesco** in qualità di tecnico incaricato della progettazione dell'intervento oggetto del procedimento di verifica di esclusione della VAS in trattazione;
- **Sig. Belotti Luciano** in rappresentanza dell'ATS Montagna;
- **Dott. Zanoni Alberto** in rappresentanza dell'ATS Montagna;

Si procede a dare atto dei pareri/contributi pervenuti ed alla loro lettura, come di seguito elencati:

- Parere favorevole in merito alla Valutazione di Incidenza espresso da parte della Comunità Montana di Valle Camonica (Ente gestore del **Parco dell'Adamello** - prot. n. 0012476/6.1/FBM del 27.11.2019) pervenuto in data 30.11.2019 al prot. n. 4579;
- Parere favorevole all'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della **Comunità Montana di Valle Camonica** (prot. n. 0012467/6.1/FMB del 27.11.2019) pervenuto in data 30.11.2019 al prot. n. 4580;
- Parere favorevole in merito alla Valutazione di Incidenza espresso da parte dell'ERSAF (Ente gestore del **Parco Nazionale dello Stelvio - Lombardia** - prot. n. ERSAF.2019.0014606 del 10/12/2019) pervenuto in data 11.12.2017 al prot. n. 4723.
- Comunicazione da parte di TERNA Rete Italia (prot. 86934 del 11.12.2019) pervenuto in data 12.12.2019 al prot. n. 4745 che comunica l'assenza nelle aree interessate di impianti di proprietà o nella disponibilità della Società stessa;
- Contributo dell'**ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia e Mantova** (fascicolo n. 2019.3.43.127) pervenuto in data 17.12.2019 al prot. n. 4797. Il parere favorevole all'esclusione dalla VAS si sofferma sulla necessità di approfondire l'aspetto legato alla fattibilità dal punto di vista geologico come previsto dalle norme dello Studio Geologico comunale in riferimento alle aree di classe 3 come quella interessata dell'intervento;
- Osservazioni della **Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia** (prot. 20611 del 17.12.2019 acquisita agli atti in pari data al n. 4805) che vertono in primo luogo sull'aspetto riguardante l'aspetto archeologico rappresentando l'area oggetto di intervento un'area ad alto rischio da tale punto di vista per cui si evidenzia la necessità dell'esecuzione di accertamenti preventivi preliminari da effettuarsi da ditta specializzata; in secondo luogo viene data evidenza della necessità di valutare in maniera esauriente il contesto e le componenti del

paesaggio in particolar modo per quanto riguarda l'impatto della costruzione nel versante l'alterazione del medesimo conseguente agli interventi di sterro e riporto previsti;

Dopo aver effettuato la lettura dei pareri/contributi pervenuti il Geom. Rizzi fa presente che, relativamente al procedimento di Valutazione di Incidenza, risultano pervenuti i pareri favorevoli da parte della Comunità Montana di Valle Camonica (Ente gestore del Parco dell'Adamello), e dell'ERSAF (Ente gestore del Parco Nazionale dello Stelvio - Lombardia), mentre alla data odierna non risulta ancora pervenuto l'atto conclusivo da parte della Provincia di Brescia. Evidenzia inoltre la necessità che, pur non essendo indicate e previste nel rapporto preliminare, vengano adottate le misure di mitigazione e compensazione indicate al punto 4.3 dello studio di incidenza allegato alla documentazione relativa alla verifica di assoggettabilità alla VAS.

Il Geom. Rizzi passa poi la parola all'Ing. Tonini Francesco, tecnico estensore della documentazione riguardante l'intervento oggetto di verifica di esclusione dalla VAS che provvede ad una breve illustrazione dei contenuti della medesima.

Prendono quindi la parola il Sig. Belotti Luciano ed il Dott. Zanoni Alberto (rappresentanti dell'ATS Montagna), i quali si soffermano sulla questione delle distanze del fabbricato, da adibirsi a stalla, dai fabbricati di civile abitazioni della località Carona evidenziano che pur in mancanza di precise indicazioni legislative e della prevista distanza superiore a m. 50,00 della concimaia sia comunque opportuno prevedere che la stessa, ora prevista sul lato sud-est del fabbricato da realizzarsi, venga invece spostata più a monte nelle vicinanze dell'angolo nord-est così da essere maggiormente occultata e che vengano adottate opportune modalità di gestione della stessa al fine di evitare percolamenti di reflui a valle.

Segue un confronto con gli intervenuti, al termine del quale si esprime la volontà di non assoggettare a V.A.S. il procedimento SUAP relativo al permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T.. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. per la realizzazione di nuova stalla e fienile in località Carona da parte della azienda agricola Facchinetti Giovanni nel Comune di Vezza d'Oglio, raccogliendo le integrazioni/prescrizioni e gli approfondimenti citati nei pareri/contributi ricevuti.

Non essendoci ulteriori interventi, alle ore **10:50** il Geom. Silvio Rizzi dichiara conclusi i lavori della Conferenza di Verifica.

Letto, confermato e sottoscritto

Per l'Autorità Procedente
Geom. Silvio Rizzi

Integrazione Verbale della Conferenza:

In merito alla conferenza di cui trattasi la provincia di Brescia, in data successiva allo svolgimento della conferenza, ha comunicato telefonicamente di essere venuta conoscenza dello svolgimento della conferenza avendo ricevuto in copia il parere favorevole di valutazione di incidenza da parte del Parco dello Stelvio ma afferma di non aver ricevuto alcuna convocazione da parte dell'autorità Procedente.

A seguito di verifiche al protocollo comunale si è potuto riscontrare che purtroppo per un mero errore di digitazione dell'indirizzo PEC la convocazione rivota alla Provincia di Brescia non è stata consegnata nella casella della medesima.

Contattato telefonicamente l'ufficio provinciale competente si è convenuto con il medesimo di inviare una richiesta di espressione di parere da recepire poi come integrazione al verbale della conferenza svoltasi.

Pertanto in data 10.01.2020 si è provveduto ad inviare tale richiesta di parere.

La provincia di Brescia con propria comunicazione prot. 22283/2020 del 11.02.2020 ha trasmesso il proprio parere in merito al procedimento di verifica, nei termini espressi nella relazione istruttoria allegata al parere stesso.

Per l'Autorità Procedente

Geom. Silvio Rizzi

COSTITUISCONO ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE:

- Elenco degli intervenuti sottoscritto ad accettazione del presente verbale;
- Parere favorevole in merito alla Valutazione di Incidenza espresso da parte della Comunità Montana di Valle Camonica (Ente gestore del **Parco dell'Adamello** - prot. n. 0012476/6.1/FBM del 27.11.2019);
- Parere favorevole all'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della **Comunità Montana di Valle Camonica** (prot. n. 0012467/6.1/FMB del 27.11.2019);
- Parere favorevole in merito alla Valutazione di Incidenza espresso da parte dell'ERSAF (Ente gestore del **Parco Nazionale dello Stelvio** - Lombardia - prot. n. ERSAF.2019.0014606 del 10/12/2019);
- Comunicazione da parte di **TERNA Rete Italia** (prot. 86934 del 11.12.2019) pervenuto in data 12.12.2019 al prot. n. 4745;
- Contributo dell'**ARPA Lombardia** - Dipartimento di Brescia e Mantova (fascicolo n. 2019.3.43.127);
- Osservazioni della **Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia** (prot. 20611 del 17.12.2019 acquisita agli atti in pari data al n. 4805).
- Atto Dirigenziale della **Provincia di Brescia Settore della Pianificazione Territoriale** n° 325/2020 del 11.2.2020 ed allegata relazione istruttoria.